

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

L.p.	Położenie	Nr Działki	Pow. w m ²	Nr KW
1	Orzesze ul. Piastowska	583/15	2460	KA1M/00059019/8

1. Opis nieruchomości

Nieruchomość usytuowana jest w Orzeszu przy ul. Piastowskiej, w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gruntów niezabudowanych. Nieruchomość posiada dostęp do drogi oraz do sieciowego uzbrojenia w zakresie infrastruktury technicznej: wodociąg, energia elektryczna. Obecnie nieruchomość nie jest zabudowana.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Nieruchomość znajduje się na terenie (symbol na rys. planu 3MU) przeznaczonym pod:

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- tereny zabudowy usługowej, realizowanej jako nieuciążliwe działalności i nieuciążliwe usługi,

Szczegółowy sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Orzeszu – Woszczycach zatwierdzony Uchwałą Nr XLII/376/10 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 1 czerwca 2010r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 154, poz.2519 z dnia 16 sierpnia 2010r.) , który znajduje się do wglądu

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat z możliwością przedłużenia umowy dzierżawy.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do wydzierżawienia

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Czynsz dzierżawny zostanie określony na podstawie Zarządzenia Nr 41/10 Burmistrza Miasta Orzesze z dnia 27 kwietnia 2010r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Orzesze. Termin płatności w/w czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Orzesze a Dzierżawcą.

Treść wykazu umieszczono w dniu 08.12.2016r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, BIP, stronie internetowej oraz informację podano w prasie.

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Maciej Bany

Z upoważnienia Burmistrza
Złca Burmistrza
mgr inż. Krawczyk